



河南中原黄金冶炼厂有限责任公司
退役厂区土壤修复治理监理项目

招
标
文
件

招标编号：ZYYL-ZB2025082

招标名称：退役厂区土壤修复治理监理

发放日期：2025 年 6 月



目 录

第一章 招标公告	4
1. 招标条件	4
2. 项目概况与招标范围	4
3. 投标人资格要求	4
4. 说明	5
5. 招标文件获取方式	6
6. 投标时间和地点	6
7. 开标时间和地点	7
8. 招标咨询人联系方式	7
9. 投标保证金电汇账户	7
第二章 投标人须知及须知要点前附表	8
须知要点前附表	8
1. 总则	9
2. 招标文件	12
3. 投标文件	12
4. 投标	17
5. 开标	18
6. 评标	18
7. 合同授予	19
8. 纪律和监督	20
9. 是否采用电子招标投标	21
10. 需要补充的其他内容	21



第三章 评标办法（综合评估法）	22
第四章 合同条款及格式	22
第五章 发包人要求	34
第六章 投标文件格式	36
一、投 标 函（格式）	39
二、开标一览表（格式）	41
三、法定代表人（单位负责人）身份证明	42
四、授权委托书	43
五、投标保证金	44
六、商务和技术偏差表	45
七、分项报价表（服务费清单）	46
八、服务方案	47
九、资格审查资料	48
十、技术支持资料	55
十一、投标确认回执	56
十二、承诺函	57
十三、其他资料	58



第一章 招标公告

1. 招标条件

本次招标退役厂区土壤修复治理监理项目采购已经有关部门批准，招标人为河南中原黄金冶炼厂有限责任公司，项目资金已落实，已具备招标条件。现对退役厂区土壤修复治理监理项目进行公开招标。

2. 项目概况与招标范围

2.1、招标人：河南中原黄金冶炼厂有限责任公司

2.2、招标编号：ZYYL-ZB2025082

2.3、项目名称：退役厂区土壤修复治理监理项目

2.4、服务地点：河南中原黄金冶炼厂有限责任公司

2.5、服务期限：自合同签订生效之日起 365 个日历日内完成退役厂区土壤修复治理监理项目工作。

2.6 招标范围：退役厂区土壤修复治理监理项目工作，包括修复工程设计阶段环境监理、修复设施建设阶段环境监理和修复工程实施阶段环境监理，并提供详细的《退役厂区土壤修复治理监理项目报告》。

3. 投标人资格要求

本次招标要求投标人须同时具备以下资格条件：

3.1 在中华人民共和国注册的、具有独立法人资格，持有有效的《营业执照》或事业单位法人证书，并保持良好履约记录、能够响应招标文件要求的企业。



3.2 投标人近三年内具有类似业绩。

3.3 供应商须具备河南省环境保护产业协会颁发的“河南省建设项目环境监理技术服务能力评价证书”且为乙级及以上资质。

3.4 未处于被责令停业、投标资格被取消、财产被接管、冻结、破产状态。

3.5 在最近三年内没有骗取中标或严重违约或重大质量问题。

3.6 符合《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国招标投标法实施条例》等法律法规的要求。

3.7 本次招标不接受联合体投标。

审查方式：资格后审。

4. 说明

4.1 投标人应认真阅读招标文件中所有的内容、格式、条款和规范等要求。如果投标人没有按照招标文件要求提交全部资料或者投标文件没有对招标文件在各方面都做出实质性响应，均可能导致投标文件不被接受，其后果由投标人自负。

4.2 招标最高限价：人民币 91 万元（大写：人民币玖拾壹万元整）。

4.3 投标保证金：人民币 18000 元整（电汇至我公司账户，须在转帐单上写清所参加投标项目编号和项目名称）。投标保证金缴纳时间为 2025 年 6 月 24 日至 2025 年 6 月 29 日，投标保证金缴纳截止时间为 2025 年 6 月 29 日 16 时 00 分。同时将保证金电汇底单扫描件发至电子邮箱：zyylzbb@163.com。逾期付款者，视为放弃参加本次招标会。若投标单位中标，中标函下发之日起 7 日内须缴纳中标总金额的 10%（银行电汇）作为履约保证金（若履约保证金形式为银行



保函须在合同签订之日起 15 日内开具），该履约保证金在合同履行结束且无质量问题后无息退还，若中标单位逾期未缴纳履约保证金，招标方有权选择其余预中标候选人签订合同。

4.4 所有投标人携带有效身份证件须于 **2025 年 7 月 15 日 9:00**（北京时间）前按以下要求内容及顺序向招标人提交有效资质证明文件一份（胶粘成册，单独密封并盖章，要求必须为扫描后彩色复印件）：

（1）营业执照、税务登记证、组织机构代码证（复印件盖章，三证合一的提供营业执照复印件盖章）；

（2）法人代表资格证明文件和法人代表身份证复印件盖章（双面）；

（3）法定代表人授权书（法人签字盖公章原件）；

（4）授权投标代表本人有效身份证复印件盖章（双面）；

（5）代理商需提供生产单位的授权证明盖章；（生产单位的公章或投标专用章）

（6）投标人具有履行合同的能力，有此项目类似业绩，在设备、人员、资金和质量保证、管理体系等方面有圆满完成此项目的足够能力；（盖章）

5. 招标文件获取方式

河南中原黄金冶炼厂有限责任公司官网→新闻中心→招标信息，在相应的招标公告栏免费下载。

6. 投标时间和地点

6.1 投标文件递交截止时间：**2025 年 7 月 15 日 9:00**（北京时间）



6.2 投标文件递交地点：河南省三门峡城乡一体化示范区 209 国道南侧河南中原黄金冶炼厂有限责任公司 417 室

7. 开标时间和地点

7.1 开标时间：2025 年 7 月 15 日 9:30 (北京时间)

7.2 开标地点：河南省三门峡城乡一体化示范区 209 国道南侧河南中原黄金冶炼厂有限责任公司 4 楼 419 室

7.3 签到地点：河南省三门峡城乡一体化示范区 209 国道南侧河南中原黄金冶炼厂有限责任公司 4 楼 417 室

8. 招标咨询人联系方式

凡是本次招标提出询问者请与下列人员联系：

招 标 人：河南中原黄金冶炼厂有限责任公司

联 系 人：邓瑛

电 话：0398-2756601

9. 投标保证金电汇账户

投标保证金建议电汇至以下账户（请在备注中标明所要投标的招标编号及名称）：

单位名称：河南中原黄金冶炼厂有限责任公司

开 户 行：河南省三门峡市工行三门峡分行

帐 号：1713 0229 0920 0076 156



第二章 投标人须知及须知要点前附表

须知要点前附表

序号	项 目	内 容
1	项目名称	退役厂区土壤修复治理监理项目
2	招标编号	ZYYL-ZB2025082
3	招标人名称	河南中原黄金冶炼厂有限责任公司
4	投标保证金	人民币 18000 元
5	招标最高限价	人民币 91 万元
6	投标文件组成及份数	1、资质文件单独密封 1 份； 2、开标一览表单独密封 1 份； 3、投标中文文字版一式五份，正本 1 份、副本 4 份； 4、电子版 1 份(密封在正本内)。
7	投标文件递交	河南中原黄金冶炼厂有限责任公司办公楼 4 楼 417 室。 截止时间：2025 年 7 月 15 日 9:00
8	开 标	开标日期：2025 年 7 月 15 日 9:30 地点：河南省三门峡市陕县五原村 209 国道南侧（五原石化加油站西侧）河南中原黄金冶炼厂有限责任公司办公楼 4 楼 419 会议室。
9	其 它	1、有下列情况之一的，其投标文件无效 1.1 投标文件未按规定密封 1.2 投标文件未按规定要求编制填写或未实质性响应 1.3 投标文件逾期送达 1.4 未按要求缴纳投标保证金 1.5 妨害正常招标工作的行为 2、投标报价具体要求详见下文。



1. 总则

请投标人仔细阅读本招标文件，如未提出书面质疑，招标人即视为投标人已充分理解本招标文件的全部内容，并准备做出实质性响应。

1.1 投标人资格要求

1.1.1 投标人资格

（1）在中华人民共和国注册的、具有独立法人资格，并保持良好履约记录、能够响应招标文件要求的企业。

（2）投标人近三年内具有类似业绩。

（3）供应商须具备河南省环境保护产业协会颁发的“河南省建设项目环境监理技术服务能力评价证书”且为乙级及以上资质。

（4）未处于被责令停业、投标资格被取消、财产被接管、冻结、破产状态。

（5）在最近三年内没有骗取中标或严重违约或重大质量问题。

（6）符合《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国招标投标法实施条例》等法律法规的要求。

（7）本次招标不接受联合体投标。

（8）投标人按照投标邀请函的要求，在规定时间内向招标人递交“资质证明文件”。

审查方式：资格后审。

1.1.2 投标人不得存在下列情形之一：

（1）与招标人存在利害关系且可能影响招标公正性；

（2）与本招标项目的其他投标人为同一个单位负责人；

（3）与本招标项目的其他投标人存在控股、管理关系；



- (4) 为本招标项目的代建人；
- (5) 为本招标项目的招标代理机构；
- (6) 与本招标项目的监理人或代建人或招标代理机构同为一个法定代表人；
- (7) 与本招标项目的监理人或代建人或招标代理机构存在控股或参股关系；
- (8) 被依法暂停或者取消投标资格；
- (9) 被责令停产停业、暂扣或者吊销许可证、暂扣或者吊销执照；
- (10) 进入清算程序，或被宣告破产，或其他丧失履约能力的情形；
- (11) 在最近三年内发生重大服务质量问题（以相关行业主管部门的行政处罚决定或司法机关出具的有关法律文书为准）；
- (12) 被工商行政管理机关在全国企业信用信息公示系统中列入严重违法失信企业名单；
- (13) 被最高人民法院在“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）或各级信用信息共享平台中列入失信被执行人名单；
- (14) 在近三年内投标人或其法定代表人、拟委任的项目负责人有行贿犯罪行为的（以检察机关职务犯罪预防部门出具的查询结果为准）；
- (15) 为中国黄金集团有限公司所属企业领导干部亲属和其他特定关系人所办企业。
- (16) 与本招标项目的其他投标人注册的电话或邮箱一样且不能提供通讯公司出具的证明文件（证明文件须作为《投标函》附件；（以上数据以天眼查官网提供的数据为准）；
- (17) 法律法规或投标人须知前附表规定的其他情形。

1.2 投标费用



投标人应自行承担所有与编写和提交投标文件有关的费用，不论投标结果如何，招标人无义务和责任承担这些费用。

1.3 保密

参与招标投标活动的各方应对招标文件和投标文件中的商业和技术等秘密保密，否则应承担相应的法律责任。

1.4 语言文字

招标投标文件使用的语言文字为中文。专用术语使用外文的，应附有中文注释。

1.5 计量单位

所有计量均采用中华人民共和国法定计量单位。

1.6 投标预备会

本次招标不召开投标预备会。

1.7 响应和偏差

（1）投标文件应当对招标文件的实质性要求和条件作出满足性或更有利于招标人的响应，否则，投标人的投标将被否决。

（2）投标人应根据招标文件的要求提供投标服务方案等内容以对招标文件作出响应。

（3）投标人须知前附表允许投标文件偏离招标文件某些要求的，偏差应当符合招标文件规定的偏差范围和幅度。

（4）投标文件对招标文件的全部偏差，均应在投标文件的商务和技术偏差表中列明，除列明的内容外，视为投标人响应招标文件的全部要求。



2. 招标文件

2.1 招标文件的构成

招标文件由招标文件目录所列文件构成。

根据本章第 2.2 款和第 2.3 款对招标文件所作的澄清、修改，构成招标文件的组成部分。

2.2 招标文件的澄清

(1) 任何要求对招标文件进行澄清的投标人，均应在正式开标五日前按本招标文件“投标邀请函”中的通讯地址以传真或电子邮件等形式通知招标人，招标人对所提问题以传真或电子邮件等形式予以答复，同时在必要时将以传真或电子邮件等形式告知每个购买招标文件的投标人，但不说明问题的来源。

(2) 招标人认为有必要时可在开标前适当时间进行技术交流，对招标文件进行解释并解答投标人提出的问题，届时将另行通知，投标人可派代表参加。

2.3 招标文件的补充和修正

在投标截止日期前的任何时候，无论出于何种原因，招标人可主动地或在解答投标人提出的澄清问题时，对招标文件进行补充和修正。

3. 投标文件

3.1 投标文件的组成

3.1.1 投标文件应包括下列内容：

- (1) 投标函；
- (2) 开标报价一览表；
- (3) 法定代表人（单位负责人）身份证明；
- (4) 法定代表人授权委托书；



- (5) 投标保证金；
- (6) 商务和技术偏差表；
- (7) 分项报价表；
- (8) 服务方案；
- (9) 资格审查资料；
- (10) 技术支持资料；
- (11) 投标回执函；
- (12) 承诺函；
- (13) 中文电子版文档：一份包括上述内容；
- (14) 投标人其他需要阐述说明的事项。

...

投标人在评标过程中作出的符合法律法规和招标文件规定的澄清确认，构成投标文件的组成部分。

3.2 投标报价

3.2.1 投标报价应包括国家规定的增值税税金，除投标人须知前附表另有规定外，增值税税金按一般计税方法计算。投标人应按第六章“投标文件格式”的要求在投标函中进行报价并填写分项报价表。

3.2.2 投标人应充分了解该项目的总体情况以及影响投标报价的其他要素。

3.2.3 投标报价为各分项报价金额之和，投标报价与分项报价的合价不一致的，应以各分项合价累计数为准，修正投标报价；如分项报价中存在缺漏项，则视为缺漏项价格已包含在其他分项报价之中。投标人在投标截止时间前修改投标函中的投标报价总额，应同时修改投标文件“分项报价表”中的相应报价。此修



改须符合本章第 4.3 款的有关要求。

3.2.4 招标人设有最高投标限价的，投标人的投标报价不得超过最高投标限价，最高投标限价在投标人须知前附表中载明。

3.2.5 投标报价的其他要求见投标人须知前附表。

3.3 投标有效期

3.3.1 投标有效期为 90 天，有效期短于招标文件规定有效期的投标文件可以视为非响应投标而予以拒绝。

3.3.2 在投标有效期内，投标人撤销投标文件的，应承担招标文件和法律规定的责任。

3.3.3 出现特殊情况需要延长投标有效期的，招标人以书面形式通知所有投标人延长投标有效期。投标人应予以书面答复，同意延长的，应相应延长其投标保证金的有效期，但不得要求或被允许修改其投标文件；投标人拒绝延长的，其投标失效，但投标人有权收回其投标保证金。

3.3.4 中标人投标文件的有效期伴随合同终止而终止。

3.4 投标保证金

3.4.1 投标保证金向河南中原黄金冶炼厂有限责任公司交付。

3.4.2 投标人在递交投标文件的同时应按要求如数交纳投标保证金。

3.4.3 凡没有按要求交纳投标保证金的投标，视为非响应性投标予以拒绝。

3.4.4 投标保证金采取电汇形式。

3.4.5 中标人投标保证金

中标方的投标保证金在双方签订了合同且缴纳履约保证金后退还，不计利息。



3.4.6 落标的投标人的投标保证金将在中标人与招标人签订经济合同后 5 天内予以退还，不计利息。

3.4.7 发生下列情况之一，投标保证金将被没收：

- (1) 投标人在规定的投标有效期内撤回其投标；
- (2) 因中标人原因在规定期限内未能签订合同。

3.5 资格审查资料

投标人应按下列规定提供资格审查资料，以证明其满足本章第 1.1 款规定的资质、财务、业绩、信誉等要求。

3.5.1 投标人基本情况表”应附投标人营业执照和组织机构代码证的复印件（按照“三证合一”或“五证合一”登记制度进行登记的，可仅提供营业执照复印件）、投标人设计资质证书副本等材料的复印件；

(1) 投标人为企业的，应提交营业执照和组织机构代码证的复印件（按照“三证合一”或“五证合一”登记制度进行登记的，可仅提供营业执照复印件）；

(2) 投标人为依法允许经营的事业单位的，应提交事业单位法人证书和组织机构代码证的复印件。

3.5.2 “近年财务状况表”应附经会计师事务所或审计机构审计的财务会计报表，包括资产负债表、现金流量表、利润表和财务情况说明书的复印件，具体年份要求见投标人须知前附表。投标人的成立时间少于投标人须知前附表规定年份的，应提供成立以来的财务状况表。

3.5.3 “近年完成的类似项目情况表”应附中标通知书（或）合同协议书等具体时间要求见投标人须知前附表。每张表格只填写一个项目，并标明序号。

3.5.4 “正在服务和新承接的项目情况表”应附中标通知书和（或）合同协



议书复印件。每张表格只填写一个项目，并标明序号。

3.6 备选投标方案

3.6.1 投标人不得递交备选投标方案，否则其投标将被否决。

3.7 投标文件的编制

3.7.1 投标文件应按第六章“投标文件格式”进行编写，如有必要，可以增加附页，作为投标文件的组成部分。

3.7.2 投标文件应当对招标文件有关供货期、投标有效期、供货要求、招标范围等实质性内容作出响应。投标文件在满足招标文件实质性要求的基础上，可以提出比招标文件要求更有利于招标人的承诺。

3.7.3 投标文件的份数与签署

(1) 投标人须提交中文编制的投标文件电子版一份，文字版一式五份，其中“正本”一份，“副本”四份，以正本为准。资质证明文件一份。

(2) 为方便开标、唱标，“开标报价一览表”应单独装袋密封，封袋上应标明“开标报价一览表”、“正本”、“招标编号”、“招标名称”“投标单位”及“开标时启封”等字样。

(3) 投标文件须用蓝或黑色钢笔书写或打印，并分类按次序无线胶装装订成册，标明目录和页码(图纸除外)。投标文件应由法人代表或授权代表在规定处逐一签署并加盖投标单位印章。

(4) 投标文件如有修改，修改处应由法人代表或授权代表签字。

(5) 由投标人的法定代表人（单位负责人）签字的，应附法定代表人（单位负责人）身份证明，由代理人签字的，应附授权委托书，身份证明或授权委托书应符合第六章“投标文件格式”的要求。



4. 投标

4.1 投标书的密封和标记

4.1.1 投标文件按正本（一份）和副本（四份）分别包装并加以密封，并在封签处加盖印章。

4.1.2 投标文件包装上应写明：

招 标 人：河南中原黄金冶炼厂有限责任公司

招 标 编 号： ZYYL-ZB2025082

招 标 名 称： 退役厂区土壤修复治理监理项目

投标人名称：

同时注明“开标时启封”和“正本”或“副本”。

4.1.3 对未按招标文件要求密封、标记的投标文件，其后果自负。

4.2 投标日期

4.2.1 投标人必须按投标邀请函规定的投标时间递交投标文件，逾期不予受理。

4.2.2 投标补充文件的书写、密封、份数、印鉴和递交等的要求与投标文件相同，并应在封袋上注明“投标补充文件”。

4.2.3 投标截止期后，投标人不得对其投标文件做任何修改。

4.2.4 在投标截止期到投标有效期满前，投标人不得要求撤回其投标，否则其投标保证金将被没收。

4.3 投标文件接收人：同丽娟 0398-2756601



5. 开标

5.1 招标人定于河南省三门峡城乡一体化示范区 209 国道南侧河南中原黄金冶炼厂有限责任公司办公楼按照投标人递交投标文件的先后顺序公开开标，投标人需委派法人代表或授权代表出席开标仪式，并视评委要求对投标文件进行答疑。参加开标的代表应签名报到。

5.2 参加开标的投标单位代表应提供其法人代表证明或授权委托书原件及本人身份证。

5.3 提交了可接受的撤回投标申请的投标文件，将不予开封。

5.4 开标时当众宣读招标项目名称、投标人名称、投标报价等。

6. 评标

6.1 评标委员会

6.1.1 评标由招标人依法组建的评标委员会负责。评标委员会由招标人或其委托的招标代理机构熟悉相关业务的代表，以及有关技术、经济等方面的专家组成。评标委员会的确定方式见投标人须知前附表。

6.1.2 评标委员会成员有下列情形之一的，应当回避：

- (1) 投标人或投标人主要负责人的近亲属；
- (2) 项目主管部门或者行政监督部门的人员；
- (3) 与投标人有经济利益关系，可能影响对投标公正评审的；
- (4) 曾因在招标、评标以及其他与招标投标有关活动中从事违法行为而受过行政处罚或刑事处罚的；
- (5) 与投标人有其他利害关系。



6.1.3 评标过程中, 评标委员会成员有回避事由、擅离职守或者因健康等原因不能继续评标的, 招标人有权更换。被更换的评标委员会成员作出的评审结论无效, 由更换后的评标委员会成员重新进行评审。

6.1.4 恶意竞价的界定与处理:

有国家标准或行业标准的产品或服务除外, 若投标人采取以低于成本价的报价方式竞标, 评委将有权对其投标予以否决。

6.2 评标原则

评标活动遵循公平、公正、科学和择优的原则。

6.3 评标

6.3.1 评标委员会按照第三章“评标办法”规定的方法、评审因素、标准和程序对投标文件进行评审。第三章“评标办法”没有规定的方法、评审因素和标准, 不作为评标依据。

6.3.2 评标完成后, 评标委员会应当向招标人提交书面评标报告和中标候选人名单。

7. 合同授予

7.1 合同授予标准

7.1.1 招标人将合同授予被确定为实质上响应招标文件要求的、能满意地履行合同义务的最佳投标人。

7.1.2 招标人在授予合同时有权变更所招货物数量和服务的内容。

7.2 中标通知书

中标通知书将是合同的一个组成部分。



7.3 签订合同

7.3.1 中标人收到中标通知书后，应按通知书中规定的时间和地点签订供货经济合同。

7.3.2 如遇中标人违约而拒签合同，招标人可以从候选中标人中另选定中标人或重新招标。

8. 纪律和监督

8.1 对招标人的纪律要求

招标人不得泄露招标投标活动中应当保密的情况和资料，不得与投标人串通损害国家利益、社会公共利益或者他人合法权益。

8.2 对投标人的纪律要求

投标人不得相互串通投标或者与招标人串通投标，不得向招标人或者评标委员会成员行贿谋取中标，不得以他人名义投标或者以其他方式弄虚作假骗取中标；投标人不得以任何方式干扰、影响评标工作。

8.3 对评标委员会成员的纪律要求

评标委员会成员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透露对投标文件的评审和比较、中标候选人的推荐情况以及评标有关的其他情况。在评标活动中，评标委员会成员应当客观、公正地履行职责，遵守职业道德，不得擅自离职守，影响评标程序正常进行，不得使用第三章“评标办法”没有规定的评审因素和标准进行评标。

8.4 对与评标活动有关的工作人员的纪律要求

与评标活动有关的工作人员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人



透露对投标文件的评审和比较、中标候选人的推荐情况以及评标有关的其他情况。在评标活动中，与评标活动有关的工作人员不得擅自离职守，影响评标程序正常进行。

9. 是否采用电子招标投标

本招标项目不采用电子招标投标方式。

10. 需要补充的其他内容

10.1 不保证最低报价的投标人最终中标。

10.2 评标委员会不向未中标的投标人解释落标原因，不退还投标文件。



第三章 评标办法（综合评估法）

1、评标标准：采用综合评标法，按照价格、技术、商务三部分进行评分，计算出各投标人的综合得分，满分 100 分。权重为：价格 60%、技术 30%、商务 10%。

2、价格部分（满分 60 分，以全部所列物资的单价乘以预计采购数量后所得总价之和计算）

2.1 计算评标基准价

a. 有效投标报价大于 5 家时：

评标基准价=[(各有效投标报价之和－最高有效投标报价－最低有效投标报价) / (有效投标报价的投标人家数－2)] × 0.9

b. 有效投标报价小于或等于 5 家时

评标基准价=[各有效投标报价之和/有效投标个数] × 0.9

2.2 计算投标人报价的偏差率 δ

$\delta = (\text{各有效投标人报价} - \text{评标基准价}) \div \text{评标基准价} \times 100\%$

2.3 依据投标人报价的偏差率 δ ，确定投标人报价得分如下：

序号	状 况	计算方法
1	$0 < \delta \leq 8\%$	每高于 1%扣 0.6 分。
2	$8\% < \delta$	当投标报价高于评标基准价 8%（不含）时，超过 8%以上部分每高于 1%扣 0.9 分，最低扣至 36 分。



3	$\delta = 0$	51
4	$-15\% \leq \delta < 0$	低于评标基准价 15%（含）以内时，每低于 1%加 0.6 分。
5	$\delta < -15\%$	当低于评标基准价 15%（不含）以上时，取消 15%（含）以内部分加分，并对超过 15%以上部分每低于 1%扣 1.2 分，最低扣至 41 分。

3、商务部分（满分 10 分）

序号	评分因素	标准分	评分标准
1	企业业绩	3	供应商自 2020 年 1 月 1 日（以合同签订日期为准）以来承担过市级及以上土壤、地下水监督检查类项目或质量控制类项目、土壤、地下水修复治理或管控类项目环境监理类项目，每项得 1 分，最高得 3 分。 注：需提供合同复印件或扫描件，否则不得分。
2	企业资信情况	2	供应商具有有效期内的质量管理体系、环境管理体系、职业健康安全管理体系认证证书的得 2 分，不具有的不得分。 注：提供证书复印件或扫描件，否则不得分。
4	项目人员置情况	5	（1）监理人员中，专业配备（总监、专监、监理员、安全员）齐全的得 1 分，不齐的不得分； （2）拟派总监理工程师具有地质水工环正高级职称的得 3 分，具有地质水工环、环境类高级职称的得 1 分。



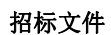
			总监理工程师应具有省级环境保护产业协会颁发的环境监理培训证书，否则不得分； （3）监理部成员（不包括总监理工程师）具有地质类或水工环中级及以上职称证并有环境监理培训证书的得 1 分。 注：须附以上人员证书证件原件扫描件且在有效期内和 2025 年以来任意连续 3 个月由本单位为其缴纳的社保证明扫描件。
--	--	--	--

4、技术部分（共计 30 分）

序号	项目	标准分	评分标准
1	环境管理控制的措施和方法	6	（1）对环境管理控制的监理工作内容、程序、方法和措施齐全(0-2 分)； （2）对影响项目环境管理的关键部位进行分析，并提供有针对性的，切实可行的管理措施(0-2 分)； （3）对影响项目环境管理的主要风险因素进行分析，并提供有针对性的，切实可行的防范措施(0-2 分)。
2	进度控制的措施和方法	4	（1）对进度控制的监理工作内容、程序、方法和措施，进度控制的监理工作措施详细，技术措施、组织措施、经济措施、合同措施齐全(0-2 分)； （2）对影响项目进度的主要因素进行分析，并提供有针对性的，切实可行的监理措施(0-2 分)。
3	安全、文明管理的措施和方法	2	安全、文明工地管理体系健全，目标和措施明确、科学、合理、可行（0-2 分）。
4	工作协调的措施和方法	4	（1）有项目工作协调的工作内容、原则和程序是否完整、可靠（0-2 分）； （2）项目工作协调的工作方法和措施：监理措施详细，技术措施、组织措施、经济措施、合同措施齐全（0-2 分）。



5	现场旁站的措施和方法	4	(1)现场旁站监理措施描述详细、明确。(0-2分, 缺项不得分); (2)现场旁站监理方法科学、合理。(0-2分, 缺项不得分)。
6	合同、信息管理的措施和方法	4	(1)有合同、信息管理的监理工作原则、程序和方法(0-2分); (2)合同、信息管理的监理制措施合理齐全、针对性强(0-2分)。
7	质量控制的措施和方法	6	(1)质量控制事前控制的措施和方法(0-2分); (2)质量控制事中控制的措施和方法(0-2分); (3)质量控制事后控制的措施和方法(0-2分)。



合同协议条款 (参考条款)

(签合同同时可根据项目的实际情况增减条款和内容)

签订地点：_____



合 同

甲方（全称）：_____

乙方（全称）：_____

本合同甲方委托乙方就整体搬迁升级改造项目进行后评价咨询服务，并支付设计报酬。双方经过平等协商，在真实、充分地表达各自意愿的基础上，根据《中华人民共和国民法典》的规定，达成如下协议，并由双方共同恪守。

第一条 乙方进行设计的内容、要求和方式：

（一）咨询评价内容：退役厂区土壤修复治理监理项目。

（二）咨询评价要求：

该环境监理内容应包括以下内容，并达到相关要求。

环境监理主要包括三个阶段：修复工程设计阶段环境监理、修复设施建设阶段环境监理和修复工程实施阶段环境监理。

2.1 修复工程设计阶段环境监理

修复工程设计阶段需要进行资料收集、现场踏勘，进一步核查污染防治措施的符合性，并依据环境保护相关法律法规和标准，根据修复工程实施方案及相关技术资料、环境保护主管部门的相关批复文件，结合场地实际状况，编制形成一份污染场地修复工程环境监理方案。

2.2 修复设施建设阶段环境监理

修复设施建设阶段，一是建立环境监理体系和制度，包括环境监理工作记录制度、文件审核制度、报告制度、会议制度等，以便规范环境监理工作，协调解



决修复工程实施过程中可能产生的问题。如督促建设单位针对修复工程产生的废水、废气、噪声等污染物建立相应的污染防治措施和操作规程。二是核实污染防治措施的落实情况，包括核实配套环保设施是否与主体修复设施同时建设，核查试运行期间的排放指标是否符合相关标准要求，及时反馈建设单位并给出整改建议。三是编制一份环境监理细则。包括修复工程环境问题的处理方式、环境监理工作制度、各工序或分项工程的操作细则。环境监理实施细则会根据修复工程实施过程中的实际情况及时补充、修改和完善。

2.3 修复工程实施阶段环境监理

修复工程实施阶段环境监理首先需要按照环境监理细则，对主体修复工程各环节开展全过程环境监理，包括挖掘环节、运输环节、暂存环节、修复环节、回填/外运环节。其次是按照环境监理细则，对修复工程实施过程中污染控制设施运行情况和环保措施落实情况进行监督核查，对修复过程污染排放和环境影响进行现场监测，包括大气环境监测、水污染排放监测、厂界环境噪声监测等，对修复过程污染物排放是否达到有关规定进行评价。最后编制环境监理阶段报告，包括定期报告、专题报告、阶段性报告等。在修复工程实施结束后，编制一份环境监理总结报告。

（三）合同履行方式：

甲方向乙方提供编制费用、所需工程技术资料，积极配合乙方工作、为乙方开展工作提供便利。

乙方安排团队完成本合同第一条中“编制内容”完成工作。

第二条 乙方应当按照下列进度要求进行本合同项目的技术咨询工作：

1.于 年 月 日前完成整体搬迁升级改造项目项目后评价文本编制。



2.乙方应到公司进行现场调查，由甲方承担食宿等费用（不含机票火车票等交通工具费用）。

第三条 为保证乙方有效进行评价工作，甲方应当向乙方提供下列协作事项：

1.提供技术资料：

根据乙方需求提供项目后评价所需的信息和资料等。

2.提供工作条件：

甲方设专人配合乙方的工作并为乙方在项目区工作提供必要的方便条件。

第四条 甲方向乙方支付技术咨询报酬及支付方式为：

1.技术咨询报酬合同总额为 ¥元，大写金额：（含税费，其中税率为增值税税率为 3%）。

2.技术咨询报酬由甲方 一次（一次或分期）支付乙方。

具体支付方式和时间如下：

提交后评价报告并通过审核后，开具相应合规发票（增值税税率为 6%），提供付款申请函后，10 个工作日内，甲方支付全部咨询费给乙方。如发包人未及时对设计人所提交咨询文件进行评审，发包人应在设计人完成所述工作并提交设计文件后 30 日内支付该笔费用。

技术咨询报酬汇至如下开户银行、账户名称和账号：

开户银行：

账户名称：

账 号：

第五条 双方确定，按以下标准和方式对乙方提交的评价报告工作成果进行



验收：

乙方提交评价报告工作成果的形式：

1.项目后评价报告文件。

第六条 双方确定，按以下约定承担各自的违约责任：

1. 乙方违反本合同第一、二条约定，应当由乙方承担违约责任，并向甲方支付咨询报酬费的 5%的违约金。

2.甲方违反本合同第三、四条约定，应当 由甲方承担违约责任，除向乙方支付合同咨询报酬外，还需向乙方支付咨询报酬的 5%违约金。

第七条 双方确定，甲方按照乙方符合本合同约定标准和方式完成的技术咨询工作成果作出决策并予以实施所造成的损失，按以下第 2 种方式处理：

1.乙方不承担责任。

2.乙方承担部分责任。具体承担方式为：双方协商。

3.乙方承担全部责任。

第八条 双方确定，在本合同有效期内，甲方指定为_____甲方项目联系人，乙方指定_____为乙方项目联系人。项目联系人承担以下责任：

1.负责联系和协调甲、乙双方工作中遇到的问题；

2.无。

第九条 双方确定，出现下列情形，致使本合同的履行成为不必要或不可能的，可以解除本合同：

1.发生不可抗力；

2.无。

第十条 双方因履行本合同而发生的争议，应协商、调解解决。协商、调解



不成的，确定按以下第__1__种方式处理：

- 1.提交仲裁委员会仲裁；
- 2.依法向合同签订地所在人民法院起诉。

第十一条 本合同一式__份，甲方执__份，乙方执__份，具有同等法律效力。

第十二条 本合同经双方签字盖章后生效。

第十三条 保廉条款

1.委托人的工作人员有责任向被委托人介绍本单位有关廉洁从业的制度、规定。委托人的纪检监察人员有权对招、投标及合同执行过程中的廉洁情况进行监督。

2.委托人的工作人员不得向被委托人泄露招、投标中的商业秘密。

3.委托人的工作人员在招、投标过程中以及合同执行过程中，不得以任何形式向被委托人索取贿赂、收受回扣及好处费等；不得接受被委托人馈赠的有价证券和贵重物品；不得让被委托人报销任何费用；不得参加对执行公务有影响的娱乐活动和宴请；不得向被委托人介绍家属或亲友从事与该项目有关材料、设备供应和该项目分包等经济活动；不得要求被委托人为亲属安排出境和国内旅游等；不得借婚丧嫁娶之机收受被委托人的钱（含有价证券）、物。

4.对被委托人主动给予的钱（含有价证券）、物，委托人的工作人员要坚决谢绝，无法拒绝的要在两周内上交被委托人的纪检监察部门。

5.委托人的工作人员在招标及执行合同过程中，必须遵守廉洁自律的其他有关规定。

6.被委托人的工作人员有权对招、投标及合同执行过程中的廉洁从业情况进行监督，并积极配合委托人纪检监察工作人员就有关违纪问题进行调查取证。



7.被委托人有权了解委托人在廉洁从业方面的各项制度和规定，并主动配合委托人遵守执行。

8.被委托人的工作人员不得以任何方式向委托人工作人员了解招投标中的商业秘密。

9.被委托人的工作人员在投标过程及中标后的合同执行过程中，不得向委托人的工作人员行贿、提供回扣或其他好处费等；不得向委托人的工作人员馈赠有价证券和贵重物品；不得给委托人的工作人员报销任何费用；不得为委托人的工作人员购置或长期无偿提供交通工具、通讯工具、家电、办公用品等；不得邀请委托人的工作人员参加对执行公务有影响的娱乐活动和宴请；不得接受委托人的工作人员介绍的家属或亲友从事与该项目有关材料、设备供应或该项目分包等经济活动；不得为委托人的工作人员的亲属安排出境和国内旅游等；不得借婚丧嫁娶之机向委托人的工作人员赠送钱（含有价证券）、物。

10.被委托人发现委托人的工作人员有不廉洁的行为，必须在 48 小时内署名报告委托人的纪检监察人员或有关领导。

甲方：_____（盖章） 乙方：_____（盖章）

法定代表人：_____（签字或盖章） 法定代表人：_____（签字或盖章）

或其委托代理人：_____（签字） 或其委托代理人：_____（签字）

纳税人识别号： 纳税人识别号：



住 所：

住 所：

账 号：

账 号：

开户银行：

开户银行：

邮政编码：

邮政编码：

电 话：

电 话：

传 真：

传 真：



第五章 发包人要求

一、服务要求

1.项目概况

河南中原黄金冶炼厂有限责任公司位于三门峡市西的三门峡城乡一体化示范区内，五原村西侧，距离三门峡约 10km，209 国道穿过厂址，310 国道、G30 连霍高速从厂址西北侧通过，东北侧紧邻三门峡铁路西站（铁路北侧），南侧为陇海铁路（五原村车站）。

河南中原黄金冶炼厂有限责任公司是中国黄金集团有限公司控股的上市公司中金黄金股份有限公司全资子公司和骨干企业,是国内知名的金、铜冶炼及黄金精炼加工企业。

企业始建于 1987 年,1992 年正式投产,2008 年改制成为有限责任公司,2013 年实施整体搬迁升级改造,2015 年 6 月建成投产。企业占地 2000 余亩,总投资 103 亿元,采用国际领先的绿色环保冶炼工艺,综合回收金、银、铜、硫、镍、硒、碲、铂、钯、铼、铅、铋、铁等有价值元素;具有年产冶炼金 35 吨,银 350 吨,电解铜 40 万吨,硫酸 140 万吨生产能力。企业是第一批被认定为上海黄金交易所可提供标准金锭的企业;在国内率先工业化生产 99.999%高纯金,被中国黄金协会命名为“中国高纯金生产基地”;生产的“中金”牌金锭是中国黄金行业第一个通过伦敦金银市场协会(LBMA))认证的产品,“中金”牌银锭、“ZJZY”牌 A 级铜通过上海期货交易所认证。

企业先后通过了 ISO9001 质量管理体系、ISO10012 测量管理体系、ISO14001



环境管理体系、ISO45001 职业健康安全管理体系、ISO50001 能源管理体系、GB/T230001 两化融合管理体系和海关 AEO 高级认证；先后获得“全国五一劳动奖状”“全国模范劳动关系和谐企业”“全国黄金行业先进单位”“河南省绿色企业”“河南省创新龙头企业”“上海黄金交易所可提供标准金锭企业先进单位”和“三门峡市首届市长质量奖”等众多荣誉称号。

2.服务范围及内容

项目后评价内容包括但不限于：项目目标评价、项目全过程的回顾、项目绩效和影响评价、项目目标实现程度和持续能力评价、项目总结、经验教训和对策建议等内容，并提供详细的《项目后评价报告》。

3.付款方式

提交后评价报告并通过审核后，开具相应合规发票（增值税税率为 6%），10 个工作日内，发包人支付剩余咨询费给投标人。如发包人未及时对设计人所提交咨询文件进行评审，发包人应在设计人完成所述工作并提交设计文件后 30 日内支付该笔费用。

二、适用规范标准

要求符合国家及企业当地地方法规、标准等。



第六章 投标文件格式



河南中原黄金冶炼厂有限责任公司

退役厂区土壤修复治理监理项目

投 标 文 件

（招标编号：ZYYL-ZB2025082）

（正 本（或者副本））

投标人：_____（盖单位章）

法定代表人（单位负责人）或其委托代理人：_____（签字）

_____年_____月_____日



目 录

- 一、投标函
- 二、开标一览表
- 三、法定代表人（单位负责人）身份证明（适用于无委托代理人的情况）
- 四、授权委托书（适用于有委托代理人的情况）
- 五、投标保证金
- 六、商务和技术偏差表
- 七、分项报价表
- 八、服务方案
- 九、资格审查资料
- 十、技术支持资料
- 十一、投标回执函
- 十二、承诺函
- 十三、其他资料



一、投 标 函（格式）

河南中原黄金冶炼厂有限责任公司：

我们收到你们招标编号为 ZYYL-ZB2025082 招标文件，经详细审查全部内容，包括第（编号、补充变更通知）（如果有的话），已全部无异议地理解了招标文件的所有规定，决定参加投标。

签字代表（姓名、职务）经正式授权并代表投标人（投标人名称、地址）提交：

- 1、开标报价一览表正本一份。
- 2、投标文件文字版正本一份及副本四份，投标文件电子版一份。
- 3、投标保证金人民币 18000 元整。
- 4、据此投标书，签字代表宣布同意如下：

（1）我方已仔细研究了_____后评价咨询服务采购招标项目招标文件的全部内容，愿意以人民币（大写）_____（¥_____）的投标总报价（其中，增值税税率为_____）提供_____后评价咨询服务，并按合同约定履行义务，服务期限和付款方式：响应招标文件要求。具体报价明细见投标报价表。

（2）如果我们的投标书被接受，我们将履行招标文件中的要求及投标文件中的每一项承诺，履行合同责任和义务。

（3）我们同意招标文件的规定，本投标书有效期为开标后 90 个日历日。如果中标，有效期延至合同终止日止。

（4）我们同意提供按照你们可能要求的与投标有关的一切数据或资料。

（5）我们理解你们没有义务必须接受你们所收到的最低价的投标或收到的任何投标。



（6）我们愿意忠实地执行除偏差表（技术规格）中注明的条款以外的招标文件中的逐项条款，履行自己的全部责任和义务。

（7）我们愿意按照招标文件要求交纳投标保证金。

（8）我们同意如果在开标后规定的投标有效期内撤回投标，我们将自动放弃索回投标保证金。

（9）如果我们中标，我们将按照有关通知的规定，签订经济合同并提交履约保证金。

（10）一切与本投标有关的正式往来函电，请按下列地址联系：

地 址：

邮政编码：

电 话：

传 真：

电子信箱：

联 系 人：

手机号：

投 标 人：(章)

法人代表：_____(签 字)_____

年 月 日



二、开标一览表（格式）

招标项目名称：退役厂区土壤修复治理监理项目

招标编号：ZYYL-ZB2025082

序号	项目	价格（人民币元）	
		小写	大写
1	投标总价		
2	服务期限	合同签订后 个日历日提交后评价报告	
3	质量承诺		
4	付款方式（允许偏离）		

投标人（章）：

法人代表或授权代表（签字）：

日期： 年 月 日



三、法定代表人（单位负责人）身份证明

投标人名称：_____

姓名：_____性别：_____年龄：_____职务：_____

系_____（投标人名称）的法定代表人（单位负责人）。

特此证明。

附：法定代表人（单位负责人）身份证复印件。

注：本身份证明需由投标人加盖单位公章。

投标人：_____（单位公章）

_____年_____月_____日



四、授权委托书

本人_____（姓名）系_____（投标人名称）的法定代表人（单位负责人），现委托_____（姓名）为我方代理人。代理人根据授权，以我方名义签署、澄清确认、递交、撤回、修改服务采购招标项目投标文件、签订合同和处理有关事宜，其法律后果由我方承担。

本授权书于_____年____月____日签字生效，有效期_____。被授权人签署的所有文件（在授权书有效期内签署的）不因授权的撤消而失效。

代理人无转委托权。

附：法定代表人（单位负责人）身份证复印件及委托代理人身份证复印件

注：本授权委托书需由投标人加盖单位公章并由其法定代表人（单位负责人）和委托代理人签字。

投 标 人：_____（单位公章）

法定代表人（单位负责人）：_____（签字）

身份证号码：_____

委托代理人：_____（签字）

身份证号码：_____

_____年____月____日



五、投标保证金

投标人应在此提供汇款凭证的复印件。



六、商务和技术偏差表

序号	招标文件章节及条款号	投标文件章节及条款号	偏差说明
1			
2			
3			
4			
5			
.....			

投标人保证：除商务和技术偏差表列出的偏差外，投标人响应招标文件的全部要求。



七、分项报价表（服务费清单）

1.服务费用清单说明

2.服务费用清单

汇总报价

单位：人民币元

序号	服务费用分项名称	计算依据、过程和公式	金额（元）	备注
合计报价				

各分项报价

单位：人民币元

序号	服务费用分项名称	计算依据、过程和公式	金额（元）	备注
1				
2				
3				
4				
5				
合计报价				



八、服务方案

服务方案应包括（但不限于）下列内容：

- 一、服务方案概况；
- 二、服务范围、服务内容；
- 三、服务依据、服务工作目标；
- 四、服务机构设置（框图）、岗位职责；
- 五、服务说明和服务方案；
- 六、拟投入的服务人员、服务设备；
- 七、服务质量、进度、保密等保障措施；
- 八、服务安全保障措施；
- 九、服务工作重点、难点分析；
- 十、对本项目服务的合理化建议。



九、资格审查资料

（一）基本情况表

投标人名称				
注册资金			成立时间	
注册地址				
邮政编码			员工总数	
联系方式	联系人		电话	
	网址		传真	
法定代表人 (单位负责人)	姓名		电话	
投标人须知要求投标人需具有的各类资质证书	类型： 等级： 证书号：			
基本账户开户银行				
基本账户银行账号				
近三年营业额				
投标人关联企业情况 (包括但不限于与投标人法定代表人(单位负责人)为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位)				
备注				

注：如有需要，投标人应在本表后附相关证明材料。



（二）近年财务状况表

1. 投标人应提供经审计的近三年财务状况（如投标人成立不足三年，则提供从成立年份至今的财务状况）。



(三) 近年完成的类似项目情况表

项目名称	
项目所在地	
发包人名称	
发包人地址	
发包人电话	
合同价格	
服务期限	
服务内容	
项目负责人	
项目概况及投标人 履约情况	
备注	

注：1. 投标人应在本表后附相关证明材料。



(四) 正在服务和新承接的项目情况表

项目名称	
项目所在地	
发包人名称	
发包人地址	
发包人电话	
签约合同价	
服务期限	
服务内容	
项目负责人	
项目概况及投标人 履约情况	
备注	

注：投标人应在本表后附相关证明材料。



（五）近年发生的诉讼及仲裁情况

注：投标人应附相关证明材料。

（六）拟委任的主要人员汇总表

[illegible]



(七) 主要人员简历表

姓 名		年龄		执业资格证书（或上岗证书）名称	
职 称		学历		拟在本项目任职	
工作年限				从事设计工作年限	
毕业学校	年毕业于 学校 专业				
主要工作经历					
时 间	参加过的类似项目			担任职务	发包人及联系电话

注：投标人在本表后附相关证明材料。



十、技术支持资料



十一、投标确认回执

（公司名称）_____将派相关代表准时参加2025 年 月 日开始的河南中原黄金冶炼厂有限责任公司整体搬迁升级改造项目的招标活动（招标编号为：ZYYL-ZB2025082）。

特此说明。

授权代表签字：_____

投标单位公章：

日期： 年 月 日

注：此确认回执将作为投标人可以准时参加该标段投标的唯一证明，请于开标日期前两天（或更早）将此回执邮件至 zyylzbb@163.com。



十二、承诺函

河南中原黄金冶炼厂有限责任公司：

____（投标人名称）____承诺就河南中原黄金冶炼厂退役厂区
土壤修复治理监理项目，招标编号：ZYYL-ZB2025082，若我公司
中标，严格按照甲方要求提供后评价报告并通过专家评审。

承诺人：____（投标人名称）____

年 月 日



十三、其他资料